

Bouw-nummer	Type	Type woning	Tuin oriëntatie	Oppervlakt (m <sup>2</sup> gbo) excl. berging	Inhoud (m <sup>3</sup> bruto) excl. berging	Kavel-grootte (m <sup>2</sup> )	Daktuin	Verkoopprijs incl. BTW	Bijzonderheden	Status
59	D4	herenhuis hoek	noord-west	202	724	46	60	€ 497.500	4-laagse woning, incl. 1 privé parkeerplaats bebouwd	Optie
60	D3	herenhuis	noord-west	202	690	44	60	€ 497.500	4-laagse woning, incl. 2 privé parkeerplaatsen bebouwd	Vrij
61	D3	herenhuis	noord-west	202	690	44	60	€ 497.500	4-laagse woning, incl. 2 privé parkeerplaatsen bebouwd	Vrij
62	D1	herenhuis	noord-west	144	492	44	60			Verkocht
63	D1s	herenhuis	noord-west	144	492	44	60		2 privé PP bebouwd	Verkocht
64	D1	herenhuis	noord-west	144	492	44	60	€ 427.500	2 privé PP bebouwd	Optie
65	D1s	herenhuis	noord-west	144	492	44	60		2 privé PP bebouwd	Verkocht
66	D1	herenhuis	noord-west	144	492	44	60		1 privé PP bebouwd	Verkocht
67	D1s	herenhuis	noord-west	144	492	44	60		1 privé PP bebouwd	Verkocht
68	D1	herenhuis	noord-west	144	492	44	60		1 privé PP bebouwd	Verkocht
69	D1s	herenhuis	noord-west	144	492	44	60	€ 417.500	1 privé PP bebouwd	Optie
70	D1	herenhuis	noord-west	144	492	44	60		1 privé PP bebouwd	Verkocht
71	D1s	herenhuis	noord-west	144	492	44	60	€ 417.500	1 privé PP bebouwd	Optie
72	D1	herenhuis	noord-west	144	492	44	60	€ 412.500	1 privé PP bebouwd	Vrij
73	D1s	herenhuis	noord-west	144	492	44	60	€ 407.500	1 privé PP bebouwd	Optie
74	D1	herenhuis	noord-west	144	492	44	60	€	1 privé PP bebouwd	Verkocht
75	D1a	herenhuis	noord-west	144	492	44	60	€ 387.500	1 privé PP bebouwd	Optie

#### Algemene voorwaarden prijslijst:

- De koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. 21% BTW).
- De uitvoering van de woningen en opties is conform de verkoopdocumentatie d.d. 4 juni 2019
- Vermelde inhouden en oppervlakten zijn indicatief.
- De exacte kavelgrootte zal te zijner tijd worden vastgesteld bij het kadastrale inmeten.
- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten en rentevergoeding, verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (grondrente 5% vanaf 6 januari 2020) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper.
- De ruwbouwopties staan vermeld op een aparte prijslijst en in de configurator:
  - De meerprijs van de ruwbouwopties kan na de sluitingsdatum en/of het starten van de bouw afwijken van de prijslijst.
  - Indien wordt gekozen voor een ruwbouwoptie kan het zijn dat, indien voor de naastliggende woning wordt gekozen voor eenzelfde ruwbouwoptie, een minderprijs in rekening wordt gebracht.
- De koopsommen zijn geldig tot 20 december 2019
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.



#### Verkoop & informatie:

**Borgdorff Makelaars**  
Plein 13  
2291 CA Wateringen  
T: 0174-225050  
E: projecten@borgdorff.nl  
I: www.borgdorff.nl

**Schieland Borsboom Makelaars**  
Nootdorpse Landingslaan 364  
2496 TC Den Haag  
T: 070-3107171  
E: info@schielandborsboom.nl  
I: www.schielandborsboom.nl

#### Verkoop, ontwikkeling & realisatie:

**ABB Bouwgroep BV**  
Molendijk 160  
3361 ER Sliedrecht  
T: 0184 - 495 495  
E: haagsbuiten@abbbouwgroep.nl  
I: www.abbbouwgroep.nl

