

Prijslijst Ruwbouwopties Haags Buiten fase 3

4 juni 2019

Herenhuis



N.V.T. = Niet van Toepassing Als er geen prijs is weergegeven geldt de prijs zoals vermeld bij de basiswoning		Type D1 5,4 tussenwoning	Type D3 5,4 tussenwoning	Type D4 5,4 hoekwoning
RUWBOUWOPTIES				
	Optie Nr.			
Dubbele openslaande deuren werkkamer (naar buiten draaiend)	20	€ 2.000	€ 2.000	€ 2.000
- loopdeur aan de niet-gangzijde				
- deuren voorzien van dubbele beglazing				
Frans balkon voorgevel, voorzien van metalen hekwerk	23	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500
- 1e verdieping in keuken				
Afgesloten keukenplattegrond	29	€ 3.250	€ 3.250	€ 3.250
- voorzien van dubbele openslaande deuren				
Houten schuifpui met zijlicht woonkamer (2-delig waarvan 1 deel schuivend)	31	€ 3.000	€ 3.000	€ 3.000
- voorzien van dubbele beglazing				
- schuivend deel vanaf niet-trapzijde				
Houten schuifpui woonkamer (3-delig waarvan 2 delen schuivend)	32	€ 5.000	€ 5.000	€ 5.000
- voorzien van dubbele beglazing				
- schuivend deel vanaf niet-trapzijde				
Dubbele openslaande deuren woonkamer (met zijlichten)	33	€ 3.000	€ 3.000	€ 3.000
- loopdeur aan de niet-trapzijde				
- deuren voorzien van dubbele beglazing				
Dubbele openslaande deuren woonkamer Melkmeisje (zonder bovenlichten)	34	€ 3.100	€ 3.100	€ 3.100
- loopdeur aan de niet-trapzijde				
- deuren voorzien van dubbele beglazing				
Losse 300 liter rvs boiler i.p.v. geïntegreerde geëmailleerde 190 liter boiler	60	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500
- geïntegreerd geëmailleerd 190 liter boiler vat van de warmtepomp vervangen door een losse 300 liter RVS boiler				
- deze boilercapaciteit is benodigd indien de badkamer wordt voorzien van een bad, stortdouche of een tweede badkamer				
Toilet eerste verdieping inclusief overloop	103	€ 8.250	€ 8.250	€ 8.250
- grote overloop afsluiting toilet				
Toilet eerste verdieping inclusief hal	103a	€ 7.250	€ 7.250	€ 7.250
- kleine hal afsluiting toilet				
Extra badkamer 3e verdieping (alleen in combinatie met optie 60)	104	N.V.T.	€ 9.000	€ 9.000
- vloerverdeler komt onder mv-box				
- mechanische ventilatie uit wand i.p.v. plafond				
- inclusief vloerverwarming en elektrische handdoekradiator				
Basispakket huisbesturing smarthome	250	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650
- free@home communicatiemodule (access point)				
- gekoppelde verlichting in de woonkamer en keuken				
Comfort pakket smarthome inclusief basispakket	251	€ 2.500	€ 2.500	€ 2.500
- gekoppelde ganglamp incl. schakelaar				
- alles uit-knop gesitueerd in de gang				
- één lichtpunt te vervangen door dimfunctie				
Veiligheidspakket smarthome inclusief comfort en basispakket	252	€ 3.550	€ 3.550	€ 3.550
- koppeling rookmelders en lichtpunten hal/overloop				
- paniek knop (master bedroom)				
- geschakelde lichtpunten op de hal/overloop i.v.m. koppeling van rookmelders				

Prijslijst Ruwbouwopties Haags Buiten fase 3

4 juni 2019

Herenhuis



N.V.T. = Niet van Toepassing Als er geen prijs is weergegeven geldt de prijs zoals vermeld bij de basiswoning		Type D1 5,4 tussenwoning	Type D3 5,4 tussenwoning	Type D4 5,4 hoekwoning
Voordeur intercom systeem smarthome - alleen in combinatie met opties 250/251/252 - rvs buitenpost met kleuren-camera en spreek/luister-unit met kleurenscherm & touchscreen in de woonkamer - voordeur op afstand te ontgrendelen indien deze niet in het nachtslot zit	254	€ 3.750	€ 3.750	€ 3.750
Voordeur intercom systeem, stand alone - rvs buitenpost met kleuren-camera en spreek/luister-unit met kleurenscherm & touchscreen in de woonkamer - voordeur op afstand te ontgrendelen indien deze niet in het nachtslot zit	301	€ 3.550	€ 3.550	€ 3.550
Aanpassingen ruwbouwopties na tekenen van koop-/aannemingsovereenkomst & vóór sluitingsdatum ruwbouwopties		€ 600	€ 600	€ 600

MEERPRIJZEN DUURZAAMHEID				
Extra zonnepanelen 275 WP, kleur zwart, inclusief aanpassing omvormer per extra zonnepaneel - er dient altijd een controle gedaan te worden op de gekozen opties inclusief de hoeveelheid extra zonnepanelen in verband met de ruimte op het dakvlak - i.v.m. bovenstaande zijn wijzigingen in aantal panelen mogelijk.	D4a/D5a	€ 650	€ 650	€ 650
Optimiser voor 1 PV-paneel - elke PV-paneel kan voorzien worden van een optimiser, prijs is per stuk / per paneel	D105	€ 120	€ 120	€ 120