

Bouwnummer	Type & beukmaat	Type woning	Tuin oriëntatie	Oppervlak (m ² gbo) excl. berging	Inhoud (m ³ bruto) excl. berging	Kavelgrootte (m ²)	Dakterras grootte (m ²)	Verkoopprijs incl. BTW	Bijzonderheden	Status	
1	D4	5,4	herenhuis hoek	Noord-west	202	724	54	60	€ 510.000	4-laagse woning, incl. 1 prive parkeerplaats bebouwd	Vrij
2	D3	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	202	690	44	60	€ 495.000	4-laagse woning, incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Optie
3	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Vrij
4	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Optie
5	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60		incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Verkocht
6	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Optie
7	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Optie
8	D5	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	52	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Vrij
9	D5	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	52	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Optie
10	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Optie
11	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60		incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Verkocht
12	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Optie
13	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60		incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Verkocht
14	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Optie
15	D1	5,4	herenhuis tussen	Noord-west	144	492	44	60	€ 425.000	incl. 2 prive parkeerplaatsen bebouwd	Optie
16	D2	5,4	herenhuis hoek	Noord-west	144	516	54	60	€ 435.000	incl. 1 prive plaats bebouwd	Optie
17	B1	5,7	familiewoning hoek	Zuid-west	159	615	160	n.v.t.		3-laagse woning met plat dak	Verkocht
18	B2	5,4	familiewoning tussen	Zuid-west	150	560	117	n.v.t.	€ 410.000	3-laagse woning met plat dak	Optie
33	A2	5,7	familiewoning hoek	Zuid-west	134	516	140	n.v.t.	€ 404.500	energieneutraal	Optie
34	C1	5,7	waterwoning	Noord-oost	163	546	218	n.v.t.	€ 515.000	energieneutraal, 1 prive parkeerplaats onder carport	Optie
35	C1	5,7	waterwoning	Noord-oost	163	546	211	n.v.t.		energieneutraal, 1 prive parkeerplaats onder carport	Verkocht
36	C1	5,7	waterwoning	Noord-oost	163	546	211	n.v.t.	€ 500.000	energieneutraal, 1 prive parkeerplaats onder carport	Optie
37	C2	5,7	waterwoning waterzijde	Noord-oost	166	592	230	n.v.t.	€ 565.000	energieneutraal, 1 prive parkeerplaats onder carport	Optie
38	C2	5,7	waterwoning waterzijde	Zuid-west	167	592	230	n.v.t.	€ 585.000	energieneutraal, 1 prive parkeerplaats onder carport	Optie
39	C1	5,7	waterwoning	Zuid-west	163	546	211	n.v.t.	€ 520.000	energieneutraal, 1 prive parkeerplaats onder carport	Optie
40	C1	5,7	waterwoning	Zuid-west	163	546	211	n.v.t.	€ 520.000	energieneutraal, 1 prive parkeerplaats onder carport	Optie
41	C1	5,7	waterwoning	Zuid-west	163	546	218	n.v.t.	€ 535.000	energieneutraal, 1 prive parkeerplaats onder carport	Optie
42	A2	5,7	familiewoning hoek	Noord-oost	134	516	140	n.v.t.	€ 389.500	energieneutraal	Optie
43	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.	€ 355.000	energieneutraal	Optie
44	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.	€ 355.000	energieneutraal	Optie
45	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.		energieneutraal	Verkocht
46	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.	€ 355.000	energieneutraal	Optie
47	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.		energieneutraal	Verkocht
48	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.		energieneutraal	Verkocht
49	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.		energieneutraal	Verkocht
50	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.		energieneutraal	Verkocht
51	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.	€ 355.000	energieneutraal	Optie
52	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.	€ 355.000	energieneutraal	Optie
53	A1	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	129	462	117	n.v.t.		energieneutraal	Verkocht
54	A3	5,7	familiewoning tussen	Noord-oost	134	487	123	n.v.t.		energieneutraal	Verkocht
55	A3	5,7	familiewoning tussen	Noord-oost	134	487	123	n.v.t.		energieneutraal	Verkocht
56	A3	5,7	familiewoning tussen	Noord-oost	134	487	123	n.v.t.	€ 370.000	energieneutraal	Optie
57	B2	5,4	familiewoning tussen	Noord-oost	150	560	117	n.v.t.		3-laagse woning met plat dak	Verkocht
58	B1	5,7	familiewoning hoek	Noord-oost	159	615	160	n.v.t.		3-laagse woning met plat dak	Verkocht

Algemene voorwaarden prijslijst:

- De koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. 21% BTW).
- De uitvoering van de woningen en opties is conform de verkoopdocumentatie d.d. 27 november 2018
- Vermelde inhouden en oppervlakten zijn indicatief.
- De exacte kavelgrootte zal te zijner tijd worden vastgesteld bij het kadastrale inmeten.
- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten en rentevergoeding, verschuldigd over het aandeel in de grondkosten (vanaf 1 maart 2019) alsmede over reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper.
- De ruwbouwopties staan vermeld op een aparte prijslijst en in de configurator:
 - De meerprijs van de ruwbouwopties kan na de sluitingsdatum en/of het starten van de bouw afwijken van de prijslijst.
 - Indien wordt gekozen voor een ruwbouwoptie kan het zijn dat, indien voor de naastliggende woning wordt gekozen voor eenzelfde ruwbouwoptie, een minderprijs in rekening wordt gebracht.
- De koopsommen zijn geldig tot 1 februari 2019
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop & informatie:

Borgdorff Makelaars
 Plein 13
 2291 CA Wateringen
 T: 0174-225050
 E: nieuwbouw@borgdorff.nl
 I: www.borgdorff.nl

Schieland Borsboom Makelaars
 Nootdorpse Landingslaan 364
 2496 TC Den Haag
 T: 070-3107171
 E: info@schielandborsboom.nl
 I: www.schielandborsboom.nl

Verkoop, ontwikkeling & realisatie:

ABB Bouwgroep BV
 Molendijk 160
 3361 ER Sliedrecht
 T: 0184 - 495 495
 E: haagsbuiten@abbbouwgroep.nl
 I: www.abbbouwgroep.nl

